

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE OCHTINÁ**

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE OCHTINÁ



Obec Ochtiná, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami § 2 - § 18, § 29, § 36 a § 59 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE **číslo 1/2024**

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE OCHTINÁ

ČLÁNOK I. **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

§ 1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Ochtiná (ďalej aj „nariadenie“) ukladá miestne dane na území obce Ochtiná, ustanovuje sadzby miestnych daní na území obce Ochtiná a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daňami na území obce Ochtiná.

§ 2

Základné ustanovenia

- (1) Obec Ochtiná (ďalej aj „obec“) ukladá miestne dane na území obce Ochtiná, ustanovuje sadzby miestnych daní a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.¹
- (2) Obec Ochtiná na území obce Ochtiná ukladá miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
 1. daň z pozemkov,
 2. daň zo stavieb,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Správu miestnych daní na území obce Ochtiná vykonáva obec Ochtiná (ďalej aj „správca dane“).²

¹ § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení

² § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach



ČLÁNOK II. **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

§ 3

Hodnota pozemkov

Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,14 € / m².

§ 4

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 0,80 %,
- b) záhrady: 0,50 %,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 0,50 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 1,00 %,
- e) stavebné pozemky: 0,50 %.

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,04 €,
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,14 €,
 - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,40 €,
 - d) pre samostatne stojace garáže: 0,20 €,
 - e) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 1,20 €,
 - f) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 1,20 €,
 - g) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f): 1,00 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,25 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.



§ 6

Zníženie dane zo stavieb

Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb o 25 % na stavby na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

ČLÁNOK III.

OSTATNÉ MIESTNE DANE

§ 7

Sadzba dane za psa

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za psa a kalendárny rok: 7,00 €, za každého ďalšieho psa: 10,00 €.

§ 8

Oslobodenie od dane za psa

Správca dane oslobodzuje od dane za psa: psa, ktorý je vo výcvikovej škole, kde je cvičený za účelom vedenia zrakovo postihnutých osôb. .

§ 9

Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) miestne cesty vrátane chodníkov a plôch pre peších,
- b) zelené plochy medzi chodníkmi a miestnymi cestami.

§ 10

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) umiestnenie predajného zariadenia,
- b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c) umiestnenie stavebného zariadenia, lešenia a ostatných stavebných zariadení a veľkoobjemových kontajnerov,
- d) umiestnenie dočasnej skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív,
- e) umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií,
- f) umiestnenie prenosnej garáže,
- g) rozkopanie miestnej cesty a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby inžinierskych sietí, verejných sietí a rozvodov.

§ 11

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva obce

Správca dane ustanovuje na území obce sadzbu dane za každé osobitné užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m² a každý aj začatý deň: 0,33 €.



§ 12

Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva obce

Správca dane oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva, ak je osobitné užívanie verejného priestranstva užívané na kultúrne alebo športové podujatia usporiadané bez vyberania vstupného.

§ 13

Náležitosti oznamovacej povinnosti pre daň za užívanie verejného priestranstva obce

Daňovník v Oznámení o osobitnom užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

a) presné označenie v rozsahu:

1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
3. právnická osoba: názov, sídlo, právna firma, IČO, kontaktné údaje na štatutárneho zástupcu, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,

b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,

c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane: miesto a rozsah v m², osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.

§ 14

Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje: 34,00 € za každý jednotlivý nevýherný hrací prístroj.

§ 15



ČLÁNOK IV. **PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

§ 16

Prechodné ustanovenia

- (1) Daňové priznania k miestnym daniam podané daňovníkmi do 31. decembra 2024 ostávajú v platnosti.
- (2) Správca dane podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2025.

§ 17

Záverčné ustanovenia

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Ochtiná na svojom zasadnutí dňa 11.12.2024

§ 18

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 27.11.2024

§ 19

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Ochtiná nadobúda účinnosť dňa 28.12.2024

PhDr. Július Rusnák
starosta obce