

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE OCHTINÁ**

**O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE OCHTINÁ**

**N Á V R H**



Obec Ochtiná, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami § 2 - § 18, § 29, § 36 a § 59 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) vydáva

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE** **číslo 1/2024**

### **O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE OCHTINÁ**

#### **ČLÁNOK I.** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### § 1

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Ochtiná (ďalej aj „nariadenie“) ukladá miestne dane na území obce Ochtiná, ustanovuje sadzby miestnych daní na území obce Ochtiná a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daňami na území obce Ochtiná.

##### § 2

##### **Základné ustanovenia**

- (1) Obec Ochtiná (ďalej aj „obec“) ukladá miestne dane na území obce Ochtiná, ustanovuje sadzby miestnych daní a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.<sup>1</sup>
- (2) Obec Ochtiná na území obce Ochtiná ukladá miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
    1. daň z pozemkov,
    2. daň zo stavieb,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Správu miestnych daní na území obce Ochtiná vykonáva obec Ochtiná (ďalej aj „správca dane“).<sup>2</sup>

<sup>1</sup> § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení

<sup>2</sup> § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach



## **ČLÁNOK II.**

### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

#### § 3

##### **Hodnota pozemkov**

Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,14 € / m<sup>2</sup>.

#### § 4

##### **Sadzba dane z pozemkov**

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 0,80 %,
- b) záhrady: 0,50 %,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 0,50 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 1,00 %,
- e) stavebné pozemky: 0,50 %.

#### § 5

##### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,10 €,
  - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,14 €,
  - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,40 €,
  - d) pre samostatne stojace garáže: 0,20 €,
  - e) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 1,20 €,
  - f) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 1,20 €,
  - g) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f): 1,00 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,25 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.



§ 6

**Zníženie dane zo stavieb**

Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb o 25 % na stavby na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

**ČLÁNOK III.**

**OSTATNÉ MIESTNE DANE**

§ 7

**Sadzba dane za psa**

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za psa a kalendárny rok: 7,00 €, za každého ďalšieho psa: 10,00 €.

§ 8

**Oslobodenie od dane za psa**

Správca dane oslobodzuje od dane za psa: psa, ktorý je vo výcvikovej škole, kde je cvičený za účelom vedenia zrakovo postihnutých osôb. .

§ 9

**Verejné priestranstvo obce**

Verejným priestranstvom obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) miestne cesty vrátane chodníkov a plôch pre peších,
- b) zelené plochy medzi chodníkmi a miestnymi cestami.

§ 10

**Osobitné užívanie verejného priestranstva obce**

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) umiestnenie predajného zariadenia,
- b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c) umiestnenie stavebného zariadenia, lešenia a ostatných stavebných zariadení a veľkoobjemových kontajnerov,
- d) umiestnenie dočasnej skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív,
- e) umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií,
- f) umiestnenie prenosnej garáže,
- g) rozkopanie miestnej cesty a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby inžinierskych sietí, verejných sietí a rozvodov.

§ 11

**Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva obce**

Správca dane ustanovuje na území obce sadzbu dane za každé osobitné užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň: 0,33 €.



§ 12

**Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva obce**

Správca dane oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva, ak je osobitné užívanie verejného priestranstva užívané na kultúrne alebo športové podujatia usporiadané bez vyberania vstupného.

§ 13

**Náležitosti oznamovacej povinnosti pre daň za užívanie verejného priestranstva obce**

Daňovník v Oznámení o osobitnom užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

- a) presné označenie v rozsahu:
  1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
  2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
  3. právnická osoba: názov, sídlo, právna firma, IČO, kontaktné údaje na štatutárneho zástupcu, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
- b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,
- c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane: miesto a rozsah v m<sup>2</sup>, osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.

§ 14

**Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje**

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje: 34,00 € za každý jednotlivý nevýherný hrací prístroj.

§ 15

**Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane za nevýherné hracie prístroje a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

- (1) Daňovník vedie preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
  - a) výrobné číslo prístroja,
  - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
  - d) obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.
- (2) Daňovník označí každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítok obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.
- (3) Daňovník na výzvu správcu dane predloží inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov umiestnených na území obce.



## **ČLÁNOK IV.** **PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

§ 16

### **Prechodné ustanovenia**

- (1) Daňové priznania k miestnym daniam podané daňovníkmi do 31. decembra 2024 ostávajú v platnosti.
- (2) Správca dane podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2025.

§ 17

### **Záverčné ustanovenia**

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Ochtiná na svojom zasadnutí dňa

.....

§ 18

..

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 27.11.2024

§ 19

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Ochtiná nadobúda účinnosť dňa .....

---

PhDr. Július Rusnák  
starosta obce